

## INTERVENÇÃO COM CONHECIMENTO

**P**recisamos do seu apoio para juntos definir uma política de atuação na área verde do Marajoara. Nosso bairro foi antes uma chácara arborizada com eucaliptos, árvore importante para o fornecimento de madeira para construções, celulose, resina, essências, látex, etc., mas inadequada à arborização urbana. Seus galhos despendem de grande altura podendo atingir transeuntes, propriedades, carros, entre outros, com riscos de morte.

Posteriormente, foram plantadas no bairro, diversas espécies interessantes ao meio urbano, e outras não, como o *Pinus elliotii* e a Falsa Seringueira - *Ficus elástica* - uma árvore para plantio exclusivo em parques ou em grandes áreas, devido ao seu porte quando adulta, que origina raízes superficiais tabulares que causam danos aos passeios públicos, nos alicerces do asfalto, causando rachaduras, comprometendo a estrutura das residências, ou acidentes aos transeuntes.

Vários são os pedidos que a SAJAMA recebe dos moradores do bairro, solicitando intercessão junto aos órgãos públicos, para o corte ou poda dessas árvores nas áreas públicas.

Nossa conduta tem sido de extremo rigor, pois, todos somos testemunhas do crescimento acelerado ao redor do Jardim Marajoara. Uma imensa área verde foi gradativamente substituída por prédios, avenidas, muito trânsito, poluição, com diminuição da fauna e flora, e da qualidade ambiental. Frente a isso, é grande o nosso esforço para proteger o que ainda nos resta, e gradativamente alternar essas espécies por outras que sirvam de abrigo e alimento da fauna, sejam ornamentais, deem conforto ambiental, controlem a poluição, beneficiem o solo urbano ou que mantenham sua permeabilidade, enfim, que sejam adequadas à arborização urbana e que possibilitem uma convivência pacífica, fazendo com que o cidadão preserve o verde e não tenha medo dele.

Temos no nosso bairro aproximadamente 220 eucaliptos. Por muitos anos essa difícil convivência vem se agravando devido a abundantes chuvas em poucas horas, raios com rajadas de vento, aquecimento global e crescimento excessivo desses exemplares que chegam a 40 metros de altura. Assim sendo, fizemos um levantamento de toda a área verde pública do nosso bairro e assinalamos aquelas árvores que mais problemas nos têm trazido pelo seu porte, inclina-



Imagem: Shutterstock

ção, proximidade das residências ou que estejam na passagem de pessoas e veículos.

Na Praça Hugo Sacco, onde a circulação é maior, assinalamos com um X vermelho, 66 árvores plantadas na sua parte periférica, junto ao passeio público e que oferecem maior risco. Os eucaliptos localizados no interior da praça, não foram assinalados, por representarem risco menor. As árvores seriam substituídas por espécies mais adequadas à arborização urbana.

Gostaríamos de enfatizar, que não temos poderes para fazer ou desfazer o que quer que seja, visto sermos uma entidade que representa a sociedade civil fazendo reivindicações, mas isso não nos impede de perceber que cabe a nós, representantes e também moradores do bairro, formular uma proposta que apresente medidas de curto, médio e longo prazo, conquiste o apoio dos moradores como um todo, e nos dê força para reivindicar sua execução junto aos órgãos públicos implicados. Reivindicações essas, que por serem legitimadas pela população, poderão se tornar um documento que oriente a administração da área verde pela SAJAMA.

Qualquer sugestão, conhecimento de técnicas de práticas regenerativas, manejos, ou formas de compensação ambiental são sempre bem vindas. Fica também um apelo aos moradores que preservem as árvores dentro da sua propriedade e com isso deixem de herança um pouco da beleza que encontramos quando optamos em morar no Marajoara!

SAJAMA - Secretaria de Meio Ambiente

### Confira nessa edição:

**A nova Lei de Zoneamento** pg. 03

Saiba qual será a atuação da SAJAMA ante a lei aprovada em fevereiro pela Câmara Municipal.

**Você é a favor ou contra?** pg. 04

Dê o seu voto para a manutenção do projeto "Cidade Limpa".



## EDITORIAL

Quando em 1891 o avô de meu marido, então com 18 anos, chegou ao Rio Grande do Sul, certamente não estava em seus planos tornar-se proprietário de uma editora e de publicar três jornais. Um em alemão para a comunidade teuto-brasileira, outro em italiano para a comunidade ítalo-brasileira e o terceiro em português.

Contavam os mais antigos, e li em algumas publicações a respeito da vida dos imigrantes, que através desses jornais os colonos eram informados de todas as novidades, da vinda do Padre ou do Pastor, do nascimento ou do falecimento de conhecidos ou parentes, das guerras e revoluções, enfim, ficavam informados sobre o que acontecia no mundo.

Lá se vão os anos, guerras foram iniciadas e encerradas, os imigrantes continuaram a chegar, as animosidades religiosas ficaram de lado, o rádio, o telefone, a televisão, o celular, enfim toda essa parafernália informativa. Como se não bastasse a popularização do uso do computador tornou-nos um tanto quanto cansados.

Digo isso por que noto que cada vez lemos menos. Para que ler? Afinal o rádio no carro, a TV nos horários das refeições, o celular a todo o momento estão a postos a nos transmitir toda sorte de notícias, avisos, lembretes, tudo para que continuemos a par dos acontecimentos, dos mais importantes aos mais bizarros.

Por que então o pessoal da SAJAMA teima em manter um jornal do bairro? Ora, porque essas notícias nunca serão veiculadas na outra imprensa, na grandona que tudo domina. Por isso acho que o jornal da SAJAMA deveria mudar de nome, deveria a partir de agora chamar-se: Leia-me!

Por Rosvitha Metzler



## NOSSA FAUNA



### PICA-PAU

*Campephilus melanoleucos*

Significado (do grego): Ave branca e preta que adora lagartas.

Vive aos pares ou em grupos de até 5 indivíduos, arrancando a casca de grandes árvores mortas em busca de larvas de insetos. Também come frutos. Faz seu ninho escavando troncos de árvores mortas ou palmeiras, chocando 2 a 3 ovos brancos e brilhantes.

## ACONTECE NA SAJAMA

### PERTENCIMENTO: SER E ESTAR



A frase que pode resumir com simplicidade o benefício do “sentir-se pertencente a” um grupo de pessoas pelo fato de “ser” e “estar” presente e envolvido por motivação comum é: unidos somos mais fortes.

Se você ainda não é associado à SAJAMA – Sociedade dos Amigos do Jardim Marajoara, não perca mais tempo, junte-se a nós!

### O QUE A SAJAMA já fez por você?

Em primeiro lugar um eficiente e obstinado relacionamento com o setor público, que com o pontapé inicial no ano de 2000, teve sua conquista publicada no Diário Oficial em 10 de Setembro de 2011: o “Projeto Comunidade Protegida”. Sim, foram 11 anos nesta etapa!



### O QUE A SAJAMA está fazendo por você?

Está empenhada na segurança, no bem-estar, e na intervenção judicial em defesa do zoneamento hoje existente e cuja lei sancionada nos fere, pois abre portas para o desmantelamento do bairro a partir de suas bordas.

Mas entre tantos outros temas da lista é mister mencionar a intensa e obstinada preocupação na preservação daquele que à primeira vista traduz-se em um grande amor para quem quer que aqui chegue: a flora de nosso bairro. Uma área verde pública cuidada com mão de obra própria.



## VOCÊ JÁ FEZ A SUA CONTRIBUIÇÃO?

Precisamos da colaboração de todos para que possamos atingir o valor necessário para pagamento do processo judicial contra a nova Lei de Zoneamento. Se você não fez ainda a sua contribuição, esse é o momento! Abaixo os dados da SAJAMA e conta específica para arrecadação de fundos para a ação.

**PARA  
CONTRIBUIR:**

Sociedade dos Amigos de Bairro do Jardim Marajoara - CNPJ 47.468.202/0001-26  
Banco do Brasil (001) Agência: 7.014-9 Conta Corrente: 20.251-7

## A NOVA LEI DE ZONEAMENTO

Em 25 de fevereiro a Câmara Municipal aprovou a nova lei de zoneamento da cidade de São Paulo. A nova lei estabelece novos usos para a Rua Manoel dos Reis Araújo (Zona Corredor, admitindo-se a instalação de atividades comerciais e equipamentos públicos como creches e UBS) incompatíveis com as características urbanísticas e ambientais do bairro, uma das poucas reservas preservadas de verde na cidade.

O projeto original previa que toda a extensão da Manoel dos Reis Araújo fosse qualificada desta forma, mas a atuação incisiva da SAJAMA junto aos representantes da região foi decisiva para limitar a sanha de quem pretendia lucrar à custa da qualidade de vida de todos (não só moradores do bairro, mas visitantes de toda a região que o utilizam para a prática de atividades ao ar livre e lazer).

Ainda assim, a luta da SAJAMA é pelo retorno ao status anterior, de Zona Estritamente Residencial em todo o bairro, uma vez que a incomodidade gerada pela existência de uma ZCOR dentro dos limites do loteamento não ficará limitada à ZCOR, mas tende a se espalhar por todo o bairro (através, por exemplo, do estacionamento de veículos das pessoas que afluem aos estabelecimentos instalados

na ZCOR). Justamente por isso, e em linha com outras associações de bairro e movimentos da sociedade civil (como o DefendaSP), a SAJAMA levará o tema ao Poder Judiciário, através de Ação Civil Pública, objetivando a suspensão da vigência da Lei de Zoneamento no que ela conflita com os princípios do próprio Plano Diretor, no sentido de preservação das áreas residenciais e expansão das áreas verdes, e também da Constituição Federal, que em seu art. 225 estabelece o meio ambiente ecologicamente equilibrado como essencial à sadia qualidade de vida das presentes e futuras gerações.

Essa ação, contudo, terá custos. Diversos moradores já contribuíram, mas a SAJAMA ainda não alcançou a meta necessária para suportar estes custos. Em nome de toda a diretoria, portanto, eu agradeço pelo desprendimento e espírito coletivo dos que já contribuíram até aqui, e convido quem ainda não o fez para que se junte a esse esforço que, se bem sucedido, redundará em benefício a TODOS.

*Por Dr. Rafael Rosset  
Advogado e Assessor Jurídico da SAJAMA*

## ELETROPAULO EM REAÇÃO

Sim, pois a Ação foi impulsionada pela diretoria da SAJAMA, com o apoio de todos os associados, que estavam “de olho” no trabalho de poda preventiva e também na substituição de cruzetas e isoladores antigos e danificados.

### ESCAPOU ALGUMA?

As podas de árvores continuam sendo realizadas em várias ruas do Marajoara com o acompanhamento dos técnicos da Prefeitura ou Eletropaulo.



Foto: Eduardo Ferraz

## O SITE DA SAJAMA JÁ ESTÁ NO FORNO!

- ✓ Últimas notícias;
- ✓ Boletins e comunicados;
- ✓ Recebimento de denúncias;
- ✓ Formulário para associação.

## EM BREVE!!

## JARDIM MARAJOARA na Rádio CBN



Imagem: Shutterstock

Entrevistada pela repórter Cátia Toffoletto, na etapa do programa que está cobrindo os bairros de São Paulo para levantar as queixas dos moradores, nossa vizinha Claudia Mak-soud deu mais uma vez o recado direto e certo sobre um dos principais incômodos que afetam o bairro: a ausência da sinalização que desorienta ainda mais veículos grandes e pesados proibidos de tráfego no Marajoara, apesar, inclusive, da proposta de pagamento das placas pela SAJAMA.

## AÇÃO JUDICIAL

Você que se interessa em preservar o bairro em que moramos, sua fauna e flora e, claro, também pensa no investimento patrimonial que fez, deve estar preocupado com a Nova Lei do Zoneamento, certo?

Como já informado pela SAJAMA através de comunicados e também por este jornal mensal, para que possamos defender o Jardim Marajoara foi contratado o advogado Dr. Rafael Rosset para esta ação processual.



## PELO BAIRRO

### NOVAS LIXEIRAS



A Avenida Manoel Reis Araújo é local de passeio e passagem de moradores, de visitantes ou de transeuntes, por suas calçadas ou por sua pista de caminhada ao longo de seu eixo. Atendendo a solicitação da SAJAMA, a Subprefeitura de Santo Amaro disponibilizou neste entorno novas lixeiras.

Aos moradores que passeiam com seus amigos peludos, pede-se a atenção de coletar os “cocôs” em saquinhos, fechá-los bem para depois descartá-los nas lixeiras. E, caso alguém desavisado aja ao contrário... que tal falar com um jeitinho, tipo assim: você tem um saquinho?

## RÁPIDAS

### VOCÊ É A FAVOR OU CONTRA?

O assunto é: Cidade Limpa.

A arquiteta Regina Monteiro integra a ala dos defensores da manutenção do projeto “Cidade Limpa”. O projeto, muito bem aceito pela grande maioria dos cidadãos paulistanos quando de sua efetivação, tornou, de fato, nossa cidade muito mais bonita e “visível” sem a poluição visual desregrada.

Mas... como sempre há jogo de interesses, há mobilização para sua alteração.

Se quiser dar o seu voto entre no [www.change.org/vereadores/mudanca-da-lei-cidade-limpa](http://www.change.org/vereadores/mudanca-da-lei-cidade-limpa).

### PEDACINHOS DE NOSSA HISTÓRIA

O “Seu Walter” tem muitos “causos” pra contar, um deles, sobre sua entrada para a SAJAMA. Recém-chegado ao bairro recebeu a visita de um senhor da Sociedade e não teve dúvida, pediu que fosse instalada a rede de luz e esgoto em sua rua. Foi quando ouviu deste senhor, que também ele queria. No dia seguinte, outro vizinho “muito educado” convidou-o a participar da Sociedade. Ele aceitou e está até hoje conosco!

## CONDOLÊNCIAS

A Diretoria da SAJAMA lamenta informar o falecimento do Sr. Alfredo Soares Santos, no dia 09/06/2016, grande colaborador desde a fundação desta Sociedade há 35 anos. Comunicamos também o falecimento da Sra. Corali Cuba dos Santos, no dia 24/06/2016. Às famílias de nossos vizinhos que agora estão em outros jardins, nossos sentimentos.

## AGRADECIMENTO

A diretoria da SAJAMA agradece a todos aqueles que vêm colaborando com o bairro e, neste mês em especial, ao Eng. Christopher Kaminski, que tanto nos auxiliou na manutenção elétrica da sede, disponibilizando seu tempo e expertise.

## Coleta de Lixo

	Orgânicos	Recicláveis	Vegetais
DIAS	ter, qui, sáb	quartas	seg, qua, sex
HORÁRIO	a partir 18h	durante o dia	entre 11h e 12h
SACO COR	preto	azul	amarelo

## TELEFONES ÚTEIS

Polícia Militar	<b>190</b>
1ª Cia. do 22º Batalhão PMMS	<b>5611-9092</b>
99º Distrito Policial	<b>5681-6185</b> <b>5521-6653</b>
Defesa Civil	<b>199</b>
SAMU	<b>192</b>
CAPE (Central de Atendimento Permanente e de Emergência)*	<b>3258-9449</b>

\*Este serviço convida as pessoas em situação de rua para ficar em abrigos da Prefeitura principalmente no inverno