

## Jardim Marajoara Uma verdadeira Maternidade

Como aprendi a ouvir as Corruíras? Bem, é uma longa história, tanto do tempo transcorrido quanto do intermezzo que não faz parte do assunto.

Mas foi uma colega de internato, nascida e criada no interior, quem me chamou a atenção do ruído que elas, as corruíras, fazem ao construir seu ninho, chocar seus ovinhos e alimentar os filhotinhos.

Tão impressionada fiquei com esta sabedoria que não esqueço o ensinamento. Afinal, se eu sabia distinguir, aos oito anos o ruído de um bonde subindo ou descendo as ruas de minha cidade, por que ela não saberia distinguir o canto dos pássaros? Aos poucos fiquei sabendo que estes tão simpáticos passarinhos, pequenos e simples na aparência, tem um cantar muito melodioso, parentes que são do famosíssimo representante do bel canto, o Uirapuru. Agucem seus sentidos e, pelas manhãs, ouçam um trinadinho e assvio melodioso. São elas!

Elas que andam saltitando pelo chão à procura de bichos e bichinhos, de lagartinhas e besourinhos nos ajudando a manter o balanço da natureza agradecem não usarmos mais os defensivos químicos que tão mal fazem a todos.

Continuando nos pequenos, geralmente escondidos entre as folhas, chamam-me a atenção, tanto pelo colorido quanto pelo cantar, as cambacicas. Da primeira vez que as observei de perto pensei serem filhotes de bem te vis. Esclarecido e o engano fizemos as pazes e fui atrás de suas características. Sempre aparecem atrás de mamão e bananas. Bebem da água com néctar e tem um muito mau costume. Como lhe falta o bico longo para conseguir chegar no fundo das flores simplesmente as perfuram. Feio, muito feio. Mas elas, dizem os manuais, sabem construir belos e muito bem protegidos ninhos para as fêmeas cuidarem em sossego dos ovos. E tem



mais, para os meses subsequentes constroem casas, digamos assim, de veraneio. Simples, mais arejadas e com menos segurança contra intrusos. Gosto das Cambacicas.

E para completar o ciclo falamos das pombas rola. Elas são numerosas aqui no Marajoara. São bandos que vem fazendo algazarra assim que colocarmos algumas sementes para elas. Na verdade as sementes são para todos, mas as pombinhas se acham no direito. Afinal, estão já há algum tempo esperando por este momento. Gostam de rotina. Tão bonitinhas e simpáticas quanto agressivas e briguentas. Procurem dar uma olhada em um bando para verem como ficam a bater as asinhas na carinha da oponente que quer lhe tirar aquele grão.

Assim que o par de rolinhas construir o seu ninho e chocarem os ovinhos tem pouco tempo de sossego. Após umas três semanas os filhotes já ganharam o mundo e os felizes pais já iniciam nova criação.

Enfim, o nosso bairro é uma verdadeira maternidade para estes seres tão simpáticos, alegres e necessários.

Veremos no próximo número os maiorzinhos da passarada!

Por Rosvitha Metzler

No dia  
27 de abril

Pág. 02



Uso e Ocupação  
do Solo

Pág. 03



Mês das  
mamães

Pág. 04

### MENSAGEM

“Não existem métodos fáceis para resolver problemas difíceis.”

René Descartes

## SAJAMA – 30 anos 2014 - 2016

*Diretor Presidente*  
**Eduardo Del Guerra Ferraz**

*Diretor Vice-Presidente*  
**Hélio Andrade Cardoso**

*Diretor de Relações Institucionais*  
**Walter Vieira Chagas**

*Diretora de Comunicação Social*  
**Natalia Von Marton**

*Diretora de Eventos de Ação Social*  
**Margareth Zaiba Iki**

*Diretor Administrativo Financeiro*  
**Ayrton Sant'Anna Borges**

*Diretor de Trânsito*  
**Carlos Roberto Barbosa**

*Diretor de Segurança*  
**Renato Silva Barsalobre**

*Diretor Adjunto de Preservação Ambiental*  
**Terezinha Maria Sbrissa de Campos**

*Diretor Adjunto de Infra-estrutura*  
**Annamaria Lang**

*Diretor de Uso e Ocupação do Solo*  
**José Firmo Piazza Júnior**

*Consultores Jurídicos*  
**Edson Roberto da Silva**  
**Rafael Guimarães Rosset**  
**Luis Fernando Rodrigues**

*Consultor Contábil*  
**Antonio Casali Altobello**

*Consultor Administrativo e Financeiro*  
**Marcos Farina**

*Consultora e Assessora de Imprensa*  
**Déborah Copic**

*Consultora e Assessora de Preservação Ambiental*  
**Marcia Figueira de Mello**

*Assessoras Jurídicas*  
**Rosana Acayaba**  
**Thais Acayaba**

*Coordenação de Representantes de Rua*  
**Annamaria Lang**  
**Ayrton Sant'Anna Borges**  
**Vera Sayeg**

*Conselho Fiscal*  
**Marcos Farina**  
**Marianne Grimm Riha**  
**Théo Derly Ferreira Prates**

*Responsável Secretaria*  
**Cristiane de Souza Venceslau**

**Sede:** Rua Mantis, 25 Jardim Marajoara  
T 5541-8390

Fale com nosso Presidente:  
[secretariasajama@sajama.org.br](mailto:secretariasajama@sajama.org.br)

## Editorial

Interessante o que instiga a adversidade.

No caso da nossa experiente associação, que tantas conquistas tem em sua longa trajetória, pode-se dizer que vive um momento rico em consequência da mobilização pela preservação desta ZER.

A história da SAJAMA seguirá sendo escrita pela união que agora é fortalecida não só pelos interesses comuns a quem aqui vive, mas porque laços de amizade entre várias gerações foram criados e esta identificação, a partir de um oásis como o Jardim Marajoara, acaba por ficar gravada na alma. É para sempre.

## A reunião de Diretoria e Amigos

Ela ocorre mensalmente, toda última quarta-feira do mês com início às 9 e término às 11hrs.

Esta reunião já teve várias experiências de horários de realização, o que maior quorum apresenta tem sido este, quando conta-se com presença de representantes do poder público e representantes de entidades do entorno, pois, “unidos somos mais fortes”.

## No dia 27 de abril

Neste dia a reunião presidida pelo Senhor Walter Vieira Chagas, Diretor de Relações Institucionais, registrada em ata e com toda formalidade que uma entidade jurídica



ca precisa seguir, um dos momentos descontraídos que também compõem um encontro prazeroso foi o “Parabéns a Você” ao aniversariante do dia, o estimado e já fortalecido depois de outro grande susto em sua saúde... Sr. AYRTON! Quem o conhece sabe de sua dedicação à associação.

## Secretarias

Conforme mencionado na edição anterior, cinco secretarias foram sugeridas pela diretoria cuja composição está efetivada e os grupos já estão trabalhando de fato.

Desejamos a todos os secretários e auxiliares as boas vindas da SAJAMA. A nota da dedicação e envolvimento de cada um é grande estímulo para todos os envolvidos.

Os grupos estão compostos da seguinte forma:

### Administração

Denis Siqueira  
Francisco Gialluisi  
Hélio Orfali  
Luiza Helena Gialluisi  
Monica Cordeiro (Secretária)

### Comunicação

André Silva  
Claudia Maksoud  
Gustavo Godoy (Secretário)  
Isa Umburanas  
Lilian C. Weinheimer  
Maria Inês P. Nantes

### Meio Ambiente

Mário Napolitano Jacob (Secretário)  
Roberto Milos  
Rosemary Mathi  
Rosvitha Metzler  
Sueli Rizzi

### Segurança

Caco Sciumbata  
Carlos Metzler  
Eduardo Dell Antonia  
Luthero Barbosa  
Sabina Fauser (Secretária)

### Uso e Ocupação do Solo

Ana Campos  
Jimmy Sasson  
José Alvaro de Menezes Neto  
Marcos Maksoud (Secretário)  
Paola Furini



## Uso e Ocupação do Solo

José Firmo **Piazza** Júnior, diretor deste segmento na SAJAMA retomou o tema do Plano Diretor e ressaltou que a lei aprovada NÃO satisfaz, ao contrário do que foi noticiado na imprensa. Disse que o texto da legislação abre brechas terríveis para a ZER com tipos de uso que serão muito agressivos para o bairro. Um exemplo será uma ocupação que poderá ocorrer em médio prazo: condomínio de casas geminadas. Sem dúvida que o adensamento ocorrerá, assim como a subtração de área verde.

“Todas as instâncias administrativas foram exauridas” informou Piazza que esclareceu que a SAJAMA, que já é atendida voluntariamente pelo Dr. Edson Silva, ex-morador e ex-presidente da SAJAMA, decidiu contratar seu escritório de advocacia, para o que precisará de verba específica.

**Paola** Furini que está colaborando com a Diretoria de Piazza comentou que o que

se conseguiu foi só tirar o comerciante. E não deixou por menos “se a qualidade de vida é melhor com ZER, então... vamos propor mais ZERs!”

A SAJAMA está em contato com o “Defenda São Paulo”, que age de forma mais abrangente pela diversidade da cidade. Mas precisa zelar pelo seu caso específico.



## Autoridades presentes à Reunião

Dr. Solano, delegado titular do 99ºDP do Campo Grande refere-se ao Jardim Marajoara como “Reserva Ecológica” cujos espaços nobres deveriam ser somente aproveitados para aumentar a qualidade da população e reflete, “São Paulo vai na contramão do que se prega mundialmente”. Nesta oportunidade apresentou o novo investigador chefe, Agnaldo e também informou que de 30 a 40 crimes estão sendo solucionados por mês, entre eles o caso do jovem universitário do SENAC, com a captura do terceiro e último envolvido.

O Capitão Borges, Cmte da 1ª. Cia do 22ºBPM, veio à reunião mesmo ainda em suas férias e disse que as estratégias de ação da PM estão sendo muito positivas.

Milton Alves Jr., assessor do Vereador Ricardo Nunes e Isabel C.A. Marques, assessora do Deputado Federal Antonio Goulart acompanharam a reunião atentos às demandas.

Fiel amiga, Dra. Isilda Cristina Vidoeira, Delegada de Polícia Titular da 3ª Delegacia do Idoso também esteve presente prestigiando o nosso encontro.

## Sinalização

Piazza informou que a previsão de instalação das placas de orientação ao trânsito e limitação ao tráfego está prevista para daqui 30 dias. O custo será arcado pela SAJAMA.

## Sociedade Civil Organizada

José Paulo Santos e Maria do Carmo Pedroso, dois incansáveis moradores de ZERs, Vila Anhanguera e Jardim Bélgica, respectivamente, ativos defensores do que representa para a cidade o percentual de área verde (3,4%) de nossa região, comentaram sobre audiências públicas e a necessidade de envolvimento de mais pessoas da sociedade civil para “defender o óbvio”. E mandaram recado através dos assessores presentes: “Por favor, intercedam!”

## Vencemos pelo cansaço

Na primeira quinzena do mês de abril os eucaliptos mortos da Rua Ministro Alvaro de Souza Lima foram finalmente removidos. Ufa! 4 anos de espera e muitos pedidos reiterados.

As tampas de boca de lobo da Rua Lourenço Sgarbi foram reparadas e repostas e o passeio público da Av. Manoel dos Reis Araújo com Praça Hugo Sacco foi refeito assim como também foi renovada a sinalização de trânsito.



## Jardim Marajoara



É literalmente uma área de convivência, ao contrário da Chácara Flora que tem sua área restrita. Você sabia que a SAJAMA, ao contrário de outras ZERs, é responsável pela limpeza de sua área?

## Reflexão de um Visitante

O governo municipal tem por projeto construir moradias e promete que “se necessário for, inclusive em áreas de mananciais” (???) Será que não está claro que o mesmo ar que respiram empresários respiram as favelas?

## Mês das mães

Nosso jornal, em nome da SAJAMA, deseja homenagear as mães por meio deste quadro bem humorado. Brincadeiras à parte, queremos parabenizar a todas que, corajosamente, tudo fazem para dar conta de seus inúmeros papéis e ainda promover o bem-estar da família procurando mantê-la sadia e feliz.

### REGRAS DA CASA

1. *A mãe manda aqui*
2. *Se sujar, lave*
3. *Se molhar, enxugue*
4. *Se esvaziar, encha*
5. *Se abrir, feche*
6. *Se ligar, desligue*
7. *Se desarrumar, arrume*
8. *Se acender, apague*
9. *Se usar, guarde*
10. *Se tiver alguma dúvida, volte ao item 1.*

## ATENÇÃO



MANTENHA SEU ANIMAL  
COM A PLACA DE  
IDENTIFICAÇÃO A FIM DE  
FACILITAR SUA DEVOUÇÃO  
EM CASO DE FUGA.

## Sociedade dos Amigos de Bairro do Jardim Marajoara

### Balancete de Fevereiro/2016

DESCRIÇÃO	DO MÊS	ACUMULADO
<b>RECEITAS</b>		
Doações Recebidas	300,00	900,00
Contribuições Recebidas	8.743,29	39.778,61
Rendimentos Financeiros	2,42	3,93
Outras Receitas Operacionais	53,00	1.430,36
<b>TOTAL</b>	<b>9.098,71</b>	<b>42.112,90</b>
<b>DESPESAS</b>		
Salários e Honorários	5.256,63	10.024,39
Encargos Sociais	1.752,48	2.898,14
Outros gastos com pessoal	809,75	1.699,50
<b>Gastos com Pessoal</b>	<b>7.818,86</b>	<b>14.622,03</b>
Serviços prestados pessoa física	-	960,00
Serviços prestados pessoa jurídica	-	-
Serviços de assessoria contábil	462,00	462,00
<b>Serviços de Terceiros</b>	<b>462,00</b>	<b>1.422,00</b>
Água e esgoto	58,02	116,04
Energia elétrica	104,97	221,52
Telefone/Internet	401,51	800,89
Conservação e limpeza	-	30,00
Lanches e refeições	317,58	353,58

DESCRIÇÃO	DO MÊS	ACUMULADO
Condução/Estacionamento	165,36	206,36
Reparos e Manutenção	-	760,00
Materiais de escritório/informática	82,00	1.124,79
Edição do jornal	600,00	1.200,00
Material de consumo	815,77	2.384,36
Despesas bancárias	109,16	177,32
Despesas diversas	190,29	410,51
Fretes e Carretos	-	-
Despesas de Copa	-	-
Outros Impostos e Taxas	-	-
<b>Gastos Gerais</b>	<b>2.844,66</b>	<b>7.785,37</b>
<b>TOTAL DESPESAS</b>	<b>11.125,52</b>	<b>23.829,40</b>
<b>Superavit do período</b>	<b>(2.026,81)</b>	<b>18.283,50</b>
<b>Saldo Anterior</b>	<b>47.365,88</b>	<b>29.067,85</b>
<b>Provisões do Período</b>	<b>1.486,35</b>	<b>3.843,05</b>
<b>Saldo Atual</b>	<b>46.825,42</b>	<b>46.825,42</b>

Eduardo Del Guerra Ferraz (Diretor Presidente)  
Antonio Altobelo Neto (Diretor Administrativo Financeiro)  
Rogério Hilário da Silva (Técnico em Contabilidade)

### Prestação de Contas do mês 02/16

Saldo Credor em 31/01/16	4.7365,88
Recebimentos efetuados conforme balancete do mês 02.16	9.098,71
Contas Pagas conforme balancete do mês 02.16	11.125,52
Contas Provisionadas conforme balancete do mês 02.16	1.486,35
Saldo Credor em 28.02.16	46.825,42

Eduardo Del Guerra Ferraz (Diretor Presidente)  
Hélio Andrade Cardoso (Diretor Vice-Presidente)  
Ayrton Sant'Anna Borges (Diretor Administrativo Financeiro)

### Parecer do Conselho Fiscal

Os abaixo assinado, membros do Conselho Fiscal da Sociedade de Amigos de Bairro Jardim Marajoara tendo examinado e conferido à prestação de contas, acompanhando-a de todos os documentos nela anexados relativos ao mês de fev/16. são de parecer favorável à sua disposição.

Marianne Grimm Riha  
Théo Derly Prates  
Marcos Farina  
São Paulo, 04 de Maio de 2016

Esta é uma publicação da Empresa Jornalística Mensaje S/S Ltda. [www.mensaje.com.br](http://www.mensaje.com.br) e-mail: [contato3@mensaje.com.br](mailto:contato3@mensaje.com.br)  
As opiniões expressas pelos colaboradores não representam, necessariamente, a opinião da redação.  
Jornalista profissional responsável: Déborah Copic Mtb 12.016 Telefone: (11) 5521-4100 - Tiragem: 500 exemplares